



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 161**

15 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7796 (1)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΠΑΝΟΡΜΟΣ» του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/ 19.12. 2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών ,οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση ,στελέχωση της Περιφέρειας , ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α΄).σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενακοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 18.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΝΟΡΜΟΣ» του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Μάρτιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 18.6.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/923/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΝΟΡΜΟΣ» του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Μάρτιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 18.6.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 20, 100, 101, 102, 103, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 20΄, 100΄, 101΄, 102΄,103΄ παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 10 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάργει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού
σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κλπ στη θέση «ΠΑΝΟΡΜΟΣ» του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, την 18.6.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος,

2. ΞΗΡΟΠΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Λιμενάρχης ΣΚΟΠΕΛΟΥ ως μέλος,

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος,

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ΄/19.12.2001) και της υπ’ αριθμ. 1419/ 5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 18.6.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ’ αριθμ. 1413/18.6.2004 έγγραφο για επανακαθορισμό του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ΄/ 19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον ΜΑΡΤΙΟ 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΑΤΣΗ σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βάσω Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 18.6.2004.

3. Την υπ’ αριθμ. 1035570/2137/Β0020/26.3.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 246/Δ΄/15.3.1998) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

4. Το γεγονός ότι υπάρχει βλάστηση σε μερικά σημεία μόνιμη και εντός του αιγιαλού, όπως αυτός καθορίστηκε με την παραπάνω απόφαση.

5. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες).

Υπάρχουν τεχνικά έργα (περίφραξη).

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές. Με έδαφος γαιώδες.

Εντός οικισμού. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση τουριστική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση .

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναν προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο όρμο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους .

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 20, 100, 101, 102, 103 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 20΄, 100΄, 101΄, 102΄,103΄ της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 .

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

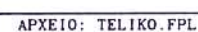
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΤΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΗΓΑ ΠΑΤΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %


ΑΡΧΕΙΟ: TELIKO.FPL

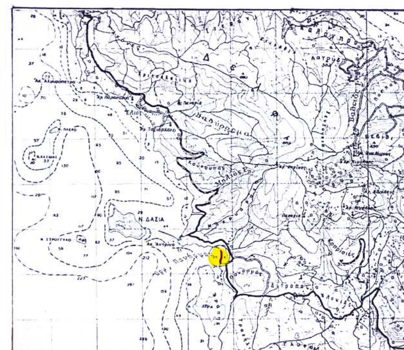
ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ
100	16921.430	- 15580.546
101	16922.332	- 15589.769
102	16922.208	- 15612.368
103	16925.168	- 15635.556

ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ
100'	16931.395	- 15579.704
101'	16932.334	- 15589.309
102'	16932.211	- 15611.759
103'	16935.188	- 15635.075

- - · - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΝΟΡΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ : ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΝΟΜΟΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΦΟΙ ΠΑΤΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘ. ΚΑΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝ. ΚΑΤΣΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 44578
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ 129 • ΒΟΛΟΣ ☎ 72763
ΑΦΜ 042453482 • ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο 18/6/04 Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα απο συντ/νες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ '87).

Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
18/6/2004

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθ. 8948 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΛΙΘΟΣ» του Δήμου Αφετών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών ,οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 19.12.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΛΙΘΟΣ» του Δήμου Αφετών Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Απρίλιο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Δεμερίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 19.12.2003.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/251/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.12.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΛΙΘΟΣ» του Δήμου Αφετών Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Απρίλιο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Δεμερίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 19.12.2003.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται :

Η οριογραμμή του αιγιαλού ιε κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... έως και 19, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄,... έως και 17΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση ,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «ΛΙΘΟΣ» του Δήμου ΑΦΕΤΩΝ Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 19.12.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης ΒΟΛΟΥ, ως μέλος,

2. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε ως μέλος αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 19.12.2003 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 3057/16.12.2003 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 15.4.2003 αίτηση της «ΠΡΟΒΟΛΙΚΗ Ε.Ε.» με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον ΑΠΡΙΛΙΟ 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό ΓΕΩΡΓΙΟ Ν. ΔΕΜΙΡΙΔΗ σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 19.12.2003

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 10 έως 60 μέτρα.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις ορεινές. Με έδαφος ημιβραχώδες, γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική, δασική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Β, ΒΑ, διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,...έως και 19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται μ!ε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄,... έως και 17΄ της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Οι κορυφές 1 του αιγιαλού και 1΄ της παραλίας ταυτίζονται με την κορυφή 43 του αιγιαλού και 31 της παραλίας στο διάγραμμα καθορισμού - επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, που συντάχθηκε από την Μηχανικό Μελίδου Αναστασία και γνωμοδότησε θετικά το ΓΕΝ, με το υπ' αριθμ. 544.5/1103/26.11.2003 έγγραφό του. Οι κορυφές 44 του αιγιαλού και 32΄ της παραλίας που φαίνονται στο προαναφερόμενο διάγραμμα σημειώνονται σε λάθος θέση και με την παρούσα διαδικασία καθορισμού δεν ισχύουν.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΙΘΟΣ
ΔΗΜΟΣ: ΑΦΕΤΩΝ
ΝΟΜΟΣ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΙΓΑΡΙΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ Ν. ΔΕΜΙΡΙΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗ 10 - ΒΟΛΟΣ
ΑΦΜ 0141.8342

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Οριογραμμή Αιγιαλού: Κόκκινη Γραμμή
Οριογραμμή Παραλίας: Κίτρινη Γραμμή

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο 19 / 12 /2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού & Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα – απο συν/νες του Κρατικού Δικτύου

Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους 15.00 μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ – GPS

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 μ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Τ.
3. Ο Δ/ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
4. Ο Δ/ΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΟΛΟΣ 19 / 12 /2003

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡ. Ν. ΜΑΓΝ.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΛΙΑΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	Χ	Ψ
Σ1	432640.42	4356320.10
Σ2	432654.09	4356348.77
Σ3	432658.89	4356319.03
Σ4	432656.60	4356319.43
Σ5	432705.53	4356222.76
Σ9	432671.57	4356362.29
Σ10	432622.16	4356248.27
Σ17	432499.30	4356140.63

–Τριγωνομετρική εξάρτηση έγινε απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γ.Υ.Σ.)
Κέντρο Φύλλο Χάρτου (Κ.Φ.Χ.) : L=39 15' M=–0 15'
–Μέθοδος αποτύπωσης : ταχυμετρική και GPS
–Χρονολογία αποτύπωσης :

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
1	432731.884	4356112.475
2	432716.245	4356122.699
3	432720.234	4356128.772
4	432720.558	4356135.568
5	432716.292	4356141.224
6	432708.214	4356160.893
7	432682.970	4356176.029
8	432693.168	4356188.847
9	432686.071	4356204.248
10	432694.698	4356221.278
11	432681.013	4356239.341
12	432668.948	4356265.005
13	432648.625	4356269.250
14	432646.352	4356283.528
15	432648.710	4356315.783
16	432634.971	4356322.062
17	432623.237	4356316.082
18	432610.680	4356321.839
19	432593.844	4356331.944

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οι κορυφές 1 του Αιγιαλού και 1' της Παραλίας ταυτίζονται με την κορυφή 43 του Αιγιαλού και 31΄ της Παραλίας στο διάγραμμα καθορισμού και επανακαθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παραλίας που συντάχθηκε απο την Μηχ/κό Μελίδου Αναστασία και εγκρίθηκε με το αριθμ. 544.5/1103/26-11-2003 έγγραφο του ΓΕΝ.

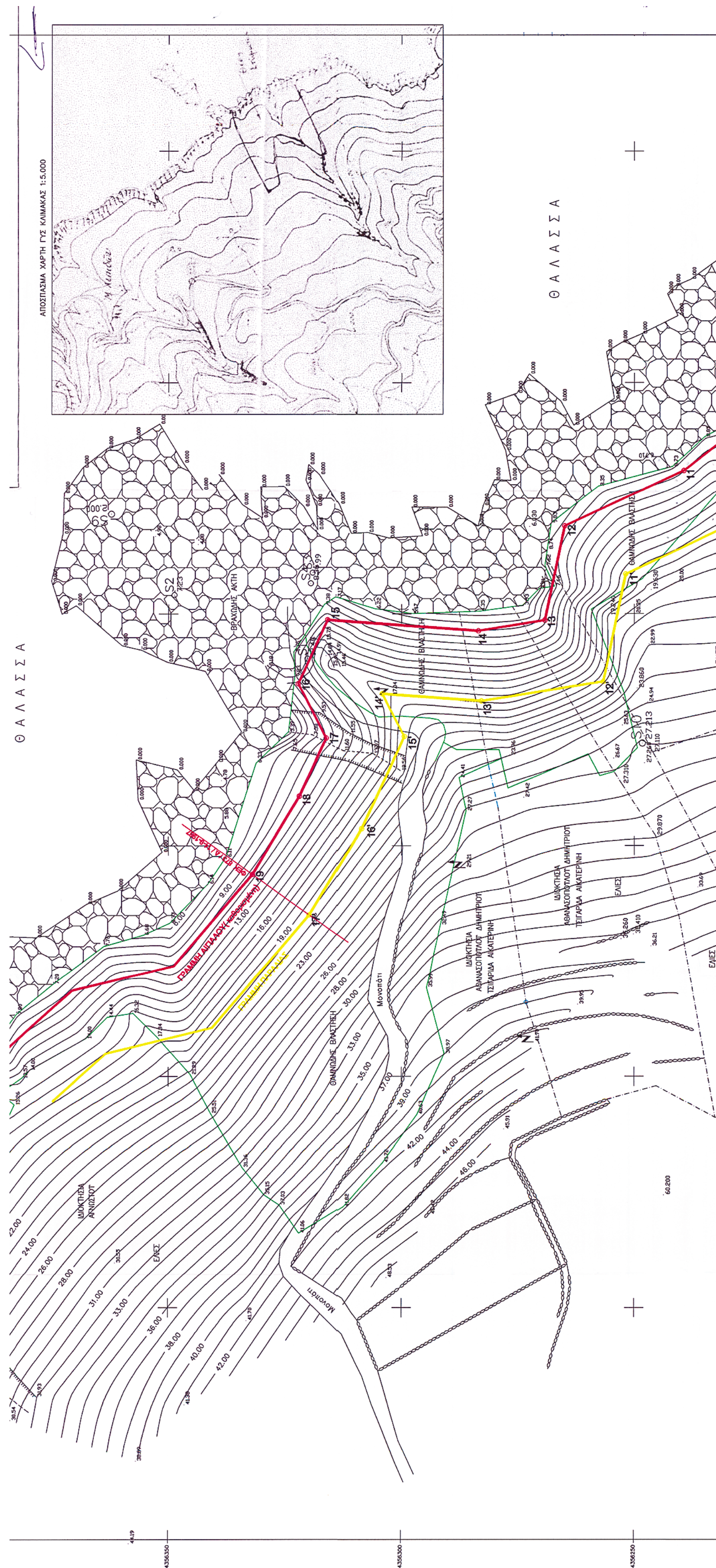
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ

ΘΑΜΝΩΔΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗ

ΕΛΙΕΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΘΑΜΝΩΔΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΕΛΙΕΣ
Μονοπάτι

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

